



# COMUNE DI COLLEFFERRO

Città Metropolitana di Roma Capitale

P.za Italia,1 00034 Colferro (RM)

[www.comune.colleferro.rm.it](http://www.comune.colleferro.rm.it)

COPIA

## SETTORE AMBIENTE, EDILIZIA E SPORTELLI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 641 DEL 22/07/2024  
(Art. 107 T.U approvato con D.Lgs n. 267 del 18.08.2000)

**OGGETTO:** LAVORI RELATIVI AL PROGETTO DI RECUPERO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA- CASTELLO VECCHIO- SITO IN VIA CASTELLO VECCHIO -COLLEFFERRO C.U.P.: D55F21000750001 - CIG:9917373B17 • Liquidazione SAL 1 alla ditta S.M. EDILIZIA S.R.L.  
CUP: D55F21000750001

### IL DIRIGENTE

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 10 giugno 2022 con la quale è stata approvata la Riorganizzazione della struttura organizzativa dell'Ente e modulato un nuovo assetto della struttura comunale;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 20 del 28 Ottobre 2022 e successivo Decreto Sindacale n. 11 del 22.04.2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente per le attività dell'Ufficio Speciale Strategico Temporaneo per la definizione di tutti i procedimenti tecnico amministrativi relativi agli interventi previsti dai progetti PNRR - Rigenerazione Urbana - Sportello Europa -Transizione al digitale - Grandi opere pubbliche - C.U.C. - P.E.B.A. e P.U.M.S, così come dettagliati nella deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 10 giugno 2022;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 13 del 20.06.2024, con il quale il dott. Massimo Santucci è stato nominato Dirigente dell'Area Programmazione Economica;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n. 20 del 28 Ottobre 2022 e successivo Decreto Sindacale n. 11 del 22.04.2024;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 02/02/2024 "Approvazione modifiche al modello organizzativo del Comune di Colferro ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n.267/2000", con la quale è stata ridefinita la macrostruttura dell'Ente e approvato il nuovo modello organizzativo del Comune, prevedendo l'articolazione in cinque aree funzionali e nell'Ufficio Speciale Strategico Temporaneo;

**Rilevato** che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 è affidato all' Ing. Giuliano Scafoni, Responsabile E.Q. del Settore Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Sport, Efficientamento Energetico dell'area Pianificazione e Gestione del territorio del Comune di Colferro;

#### **Visti:**

- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento Comunale sui controlli interni approvato con delibera del C.P. n. 2/2015, modificato ed integrato con delibera C.C. n. 41/2015, nonché con delibera CC n. 84/2019;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Delibera di G.C. n. 386 del 29.09.1998, modificato con Delibera di G.C. n. 77 del 11.10.2004, Delibera di G.C. n. 93 del 26.04.2005, Delibera di C.S. n. 27 del 07.04.2006, Delibera di GC n. 38 del 24.08. 2006, Delibera di G.C. n. 42 del 15.02.2008, integrato con Delibera di G.C. n. 48 del 13.03.2014;
- la deliberazione di G.C. n. 32 del 15 Febbraio 2023 avente ad oggetto Approvazione modifiche all'attuale modello organizzativo del Comune di Colferro ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n.267/2000;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (P.T.P.C.T.) anno 2022-2024, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 2/5/2022;

**Richiamati** i seguenti atti attinenti la programmazione finanziaria del Comune di Colferro:

- la deliberazione di C.C. n. 71 del 28/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2024/2026;
- la deliberazione di G.C. n. 14 del 26/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2024/2026.
- la deliberazione GC n. 26 del 09/02/2024, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

**Premesso che** con Determinazione Dirigenziale N. 438 del 29/06/2023:

- è stato approvato il progetto esecutivo trasmesso dal tecnico incaricato in data 21.06.2023 con i seguenti protocolli: n. 26814-26815-26816-26817-26818-26819-26820-26821-26822-26823-26824-26815-26816-26817-26830-26831-26832 ed integrazioni n. 27063 del 23.06.2023 e n.27357 del 27.06.2023 per un importo complessivo di €1.980.000,00 ;
- è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto tramite strumenti elettronici di acquisto;
- dalle risultanze del Quadro tecnico economico, allegato al progetto Esecutivo, la spesa complessiva è di € 1.980.000,00;

**Che** con determinazione dirigenziale n. n.438 del 29.06.2023 della CUC è stato dato avvio alla procedura di gara negoziata e approvata la documentazione di gara;

**Che** della sopramenzionata procedura di gara è stato pubblicato Avviso Avvio della procedura sull'albo on - line del Comune di Colleferro con prot.n. 28156 in data 03/07/2023;

**Che** in data 30.06.2023 è stata trasmessa R.D.O. n. 3644111 sul portale MEPA (acquistinretepa.it) con importo a base di gara pari ad **€ 1'414.803,11** quale importo dei lavori posto a base di affidamento, da assoggettare a ribasso, e **€ 84'396,44** quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze da non assoggettare a ribasso a cui sono stati invitati n. 10 (dieci) operatori economici individuati dalla Stazione Appaltante e presenti sul portale MEPA in possesso dell'attestazione SOA;

**Che** alla conclusione della procedura di gara, con determinazione dirigenziale della CUC n. 555 del 31.07.2023, sono stati approvati gli atti, gli esiti di gara e aggiudicato provvisoriamente alla ditta S.M.EDILIZIA S.R.L. l'appalto suindicato;

**Che** con Determinazione Dirigenziale n. 701 Del 27/09/2023 si è proceduto all'**aggiudicazione in via definitiva** dell'appalto suindicato a favore della ditta SM EDILIZIA S.R.L. con sede in Via Candia n. 66 Roma C.F. - P.I. n. 09149201007, che ha offerto un ribasso del **24,42%** sull'importo di € 1.414.803,11, oneri della sicurezza esclusa, posto a base di gara, pertanto l'importo complessivo di aggiudicazione è di **€ 1.153.704,63** di cui **€ 1.069.308,19** quale importo lavori ed **€ 84.396,44** oneri della sicurezza, iva esclusa nella misura del 10%;

**VISTO** l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 "per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 30.06.2023: "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza" ai sensi dell'ex art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dall'ex art. 80;

**Preso atto** che in data 16.10.2023 è stato sottoscritto verbale di consegna sotto riserve di legge in via d'urgenza, nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 5 comma 2 e 8 del DL n. 49/2018;

**Dato Atto** che sono stati acquistati ed attribuiti i seguenti codici: **C.U.P.: D55F21000750001 - CIG:9917373B17;**

**Visti:**

- il contratto stipulato mediante scrittura privata N. 88 in data 19.10.2023;
- il verbale di consegna sotto riserve di legge del 16.10.2023;

**Visti** gli atti relativi allo **Stato di Avanzamento dei lavori N. 1 del 09.07.2024**, redatto dal Direttore dei lavori incaricato Arch. Elena Musco, trasmesso in data 10.07.2024 prot. n. 29420 dai quali si rilevano le seguenti risultanze:

• Ammontare complessivo dei lavori eseguiti	€ 495'409,43
---	--------------

• Sommano Detrazioni	€ 101'558,94
<b>Credito dell'impresa</b> al netto dell'IVA	<b>€ 393'850,49</b>

**Visto** il certificato di pagamento n. **1** del **09.07.2024** per l'importo di **€ 393.850,49** oltre IVA 10% pari ad € 39.385,05 per un totale di **€ 433.235,54**;

**Visto** il certificato di regolarità contributiva richiesto d'ufficio, rilasciato dal l'INAIL n. protocollo INAIL\_ 44347418, con scadenza il 24.10.2024;

**Dato Atto** la suindicata spesa relativa al 1° Stato di Avanzamento Lavori, pari ad **€ 433.235,54 IVA compresa**, rientra nel Quadro economico di spesa dell'Intervento pari ad €1.980.000,00, già impegnato con Delibera di Giunta Comunale n. 126 del 31.05.2023, può essere impegnata sul cap. 304203 del bilancio comunale;

**Accertata** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

**Tenuto conto** che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

**Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere i conseguenti impegni a carico del bilancio di previsione:

IMPORTO	CAPITOLO	ANNUALITA'	ESIGIBILITA'
<b>€ 433.235,54 importo complessivo</b> (euro quattrocentotrentatremiladuecentotrentacinque/54)	304203	2023	2024

**Accertato** ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il suindicato programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

**Dato atto** che il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa è da ritenersi espresso con la sottoscrizione del presente atto il/la sottoscritto/a, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 - bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Colleferro approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 277 del 10 dicembre 2013, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura;

**Dato atto** che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione degli stessi, i dati personali del concorrente alla procedura di cui sopra saranno trattati dal Comune di Colleferro, in qualità di titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. Il Comune di Colleferro tratterà i dati personali della ditta con le modalità di cui all'informativa consultabile nell'apposita sezione "Privacy Policy" dell'home page del sito istituzionale del Comune;

**Ricordato che** il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, secondo quanto previsto dall'articolo 183 comma 7 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.";

#### PROPONE

Le premesse sopra riportate sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

1. **Di approvare** la documentazione a corredo della richiesta di anticipazione da parte della ditta S.M. EDILIZIA Srl di cui al prot. n. 29420 del 10.07.2024;
2. **Di approvare**, relativamente all'appalto: "**LAVORI RELATIVI AL PROGETTO DI RECUPERO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA- CASTELLO VECCHIO- SITO IN VIA CASTELLO VECCHIO - COLLEFERRO C.U.P.: D55F21000750001 - CIG: 9917373B17**, gli Atti contabili relativi allo **Stato di Avanzamento dei lavori N. 1 del 09.07.2024**, redatto dal Direttore dei lavori incaricato Arch. Elena Musco, trasmesso in data 10.07.2024 prot. N. 29420, e relativo concordante certificato di pagamento n. 1 del 09.07.2024 per l'importo di € 393.850,49 oltre IVA 10% pari ad € 39.385,05 per un totale di **€ 433.235,54**;

**3. Di Autorizzare la liquidazione**, per lo scopo, a seguito di presentazione di apposita fattura e successivo apposito atto e provvedimento di liquidazione all'impresa **SM EDILIZIA S.R.L.---** omissis... ---della somma di **€ 433.235,54 (IVA compresa)** per lo Stato d'avanzamento dei lavori N. 1 del 09.07.2024, con imputazione della spesa a carico del bilancio di previsione:

IMPORTO	CAPITOLO	ANNUALITA'	ESIGIBILITA'
<b>€ 433.235,54 importo complessivo</b> (euro quattrocentotrentatremiladuecentotrentacinque/54)	304203	2023	2024

**4.Di disporre** che l'emissione delle fatture, ai fini del pagamento, dovranno essere complete dei seguenti dati:

- *Titolo del progetto;*
- *Estremi identificativi del contratto a cui la fattura si riferisce;*
- *Numero della fattura;*
- *Data di fatturazione;*
- *Estremi identificativi dell'intestatario;*
- *Importo;*
- *Indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata;*
- *CUP del progetto;*
- *CIG della gara;*
- *Estremi identificativi del conto corrente del soggetto realizzatore (obbligo di tracciabilità)*
- *Codice di ufficio I.P.A. per l'emissione della fatturazione elettronica è **JCUGIT**;*

**5.Di riservare** la liquidazione della spesa a presentazione di fatture, vistate, per la regolarità, dal responsabile del procedimento come previsto dall'art. 101 del Regolamento dei contratti e tenuto conto di quanto stabilito dall'art. 53 del vigente regolamento di contabilità;

**6.Di dare atto** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**7.Di dare atto altresì che:**

- i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Colleferro, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 41 e 43 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 - bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art.6 del Codice di comportamento del Comune di Colleferro approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.277 del 10 dicembre 2013, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

#### **DETERMINA**

1. **Di approvare** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile dell'Istruttoria nel testo sopra riportato facendola propria a tutti gli effetti;
2. **Di riconoscere** che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto da parte del Responsabile di Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis L. 267/2000;

#### **ATTESTA**

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che gli impegni ed i conseguenti programmi dei pagamenti sono compatibili sia con gli stanziamenti di cassa sia con i vincoli e le regole di finanza pubblica vigenti;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, esprimendo parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L.L. e del D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012;

*Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa il presente provvedimento sarà pubblicato per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on - line del Comune di Colleferro e se del caso il relativo esborso economico verrà inserito nella sottosezione apposita della sezione amministrazione trasparente, secondo l'indicazione dell'art.26 commi 2 e 3 e art.27 del D. Lgs 33 del 2013;*

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Ing. Giuliano Scafoni**

**IL DIRIGENTE**  
**f.to Ing. Mauro Casinelli**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 – 23 -23 bis e 24 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD)*

---

**Vista** la determinazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 5° comma dell'art. 153, del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000

**ATTESTA**

La regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo l'atto, ai sensi degli artt. 147-bis e 183, comma 7, del TUEL 267/2000.

Colleferro, 22/07/2024

**IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO**  
**f.to Dott. Massimo Santucci**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 – 23 -23 bis e 24 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD)*

---

**PUBBLICAZIONE**

La copia del presente provvedimento viene pubblicata, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69/2009 nel sito internet del Comune di Colleferro: [www.comune.colleferro.rm.it](http://www.comune.colleferro.rm.it) - Sezione Albo Pretorio "on-line" per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art. 124, comma 2, del D.Lgs. 267/2000.

Colleferro, lì 22/07/2024

**Il Funzionario Responsabile**  
Dott. Daniele Priori

---