

# Comune di Colferro

## Città Metropolitana di Roma Capitale



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

**Titolo Progetto:** Lavori di manutenzione edificio comunale Club House, finanziato con fondi PNRR Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1: “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana. Volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale- finanziato dall’Unione Europea Next Generation - EU”

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

### VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

[art. 5 comma 2 D.M. 49/2018](#)



**Regione LAZIO**

**Città Metropolitana di Roma Capitale**

**Comune di COLLEFERRO**

**Stazione appaltante: Comune di COLLEFERRO**

**Lavori di:** PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 - “RIGENERAZIONE URBANA” - “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE COMUNALE CLUB HOUSE SITO IN VIA DEGLI ATLETI”.”;

**Impresa:** I.E.N. s.r.l., con sede in COLLEFERRO (RM) Via Consolare Latina n. 150, C.F. e P.iva 12087711003;

**Contratto** in data 11/10/2023 scrittura privata;

**Importo contrattuale:** € 73.278,40 oltre IVA;

**Codice unico progetto:** D57H2100260001;

**Codice identificativo gara:** 9915271479;

Premessa:

# Comune di Colleferro

## Città Metropolitana di Roma Capitale

- che con Delibera di Giunta comunale n. 150 del 22.06.2023 è stato approvato il Progetto Definitivo trasmesso dal Progettista in data 19.06.2023 prot. n. 26396;
- che con Determina Dirigenziale n. 429 del 28/06/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo per i Lavori di Ristrutturazione dell'Immobile Comunale Club House sito in Via degli Atleti trasmesso in data 23.06.2023 prot. n. 27072;

### Processo verbale di consegna definitiva

(Ai sensi dell'ex art.5 del D.M. n. 49/2018, artt. 17, 50 e art. 3 Allegato II.14 Dlgs 36/2023)

Il **02/01/2024** alle ore 15.30 in Colleferro, il sottoscritto Ing. Romina Mattoccia Direttore dei lavori ai sensi dell'ex art. 5 del D.M. n. 49/2018 e artt. 17, 50 e art. 3 Allegato II.14 Dlgs 36/2023 secondo quanto disposto dal capitolato speciale d'appalto ed a seguito del preavviso dato, ha convocato sul luogo i Signori:

- Sig. Matteo Nunnari, quale titolare dell'Impresa esecutrice;

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e considerati gli elaborati progettuali e il Capitolato speciale d'appalto e del contratto, ha designato i lavori da eseguirsi.

Ha indicato i siti dell'impianto e le ubicazioni delle varie opere da eseguire, con riferimento alle pattuizioni del Capitolato reggente l'appalto, sulle quali ha fornito ampi chiarimenti in relazione opere da eseguirsi ed alla qualità dei materiali da impiegare.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori (si faccia riferimento alla comunicazione pervenuta in dalla ATL.Colleferro Segni società sportiva).

Il Direttore dei lavori **Ing. Romina Mattoccia** nella qualità summenzionata, fornito già di copia degli elaborati di progetto, del Capitolato speciale d'appalto e del contratto, ha dichiarato di non aver difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare col

# Comune di Colferro

## Città Metropolitana di Roma Capitale

presente atto la formale consegna per l'oggetto su indicato, senza sollevare riserva né eccezione alcuna.

Resta inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori, stabilito in giorni 120 (leggasicentoventi) naturali e consecutivi a far data dal giorno 03.01.2024 cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 02.05.2024.

Atto redatto in duplice esemplare firmato dalle parti, letto e confermato.  
Colferro li 02.01.2024.

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

Ing. Romina Mattoccia

**L'APPALTATORE**

Il Direttore Tecnico dell'Impresa esecutrice

Il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione  
(*Geom. Francesco Priori*)

**Visto**  
**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Mauro Casinelli